

Onderzoek geurhinder en veehouderij

Milieuonderzoeken Made Noordwest



Rapport

Aveco de Bondt BV

Holten - Amstelveen - Breda - Eindhoven - Nieuwegein

Burgemeester van der Borchstraat 2, 7451 CH Holten

T +31 88 004 82 12

info@avecodebondt.nl

avecodebondt.nl

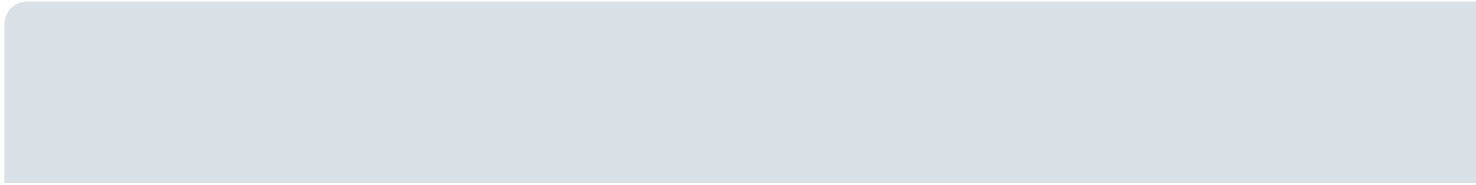
Onderzoek geurhinder en veehouderij

project Milieuonderzoeken Made Noordwest
projectnummer 250228
projectleider Toby van Baast

datum 16 oktober 2025
referentie 250228_AdB_RAP_0002_v3.0

opdrachtgever De Essentie B.V.
contactpersoon J. Zevenbergen

status Definitief
versie 3.0
auteur Y. Bunnik
gecontroleerd Simon Agterhuis





Inhoudsopgave

1	Samenvatting	1
2	Inleiding	2
2.1	Aanleiding en doelstelling	2
2.2	Onderzoeksvraag	2
2.3	Leeswijzer	3
3	Wettelijk kader en toetsingssystematiek	4
3.1	Omgevingsplan en Besluit kwaliteit leefomgeving	4
3.2	Geurgevoelige gebouwen	4
3.3	Voor- en achtergrondbelasting	4
3.3.1	Voorgrondbelasting	5
3.3.2	Achtergrondbelasting	5
3.3.3	Vaste afstanden	6
4	Onderzoeksofzet en uitgangspunten	7
4.1	Vergunningsgegevens veehouderijen	7
4.2	Veehouderijen	7
4.3	Bouwvlakken veehouderijen	8
4.4	Receptorpunten	9
4.5	Berekeningen	10
5	Resultaten en beoordeling	12
5.1	Vaste afstanden	12
5.2	Voorgrondbelasting	12
5.3	Achtergrondbelasting	13
5.4	Dahliastraat 70	14
6	Conclusie	16

Bijlagen

Bijlage 1	Gegevens veehouderijen
Bijlage 2	Voorgrondbelasting Witteweg 12
Bijlage 3	Voorgrondbelasting Witteweg 20
Bijlage 4	Achtergrondbelasting



1 Samenvatting

VORM Conceptwoningen B.V. is voornemens woningen te realiseren aan de kern in Made (gemeente Drimmelen). VORM Conceptwoningen is voornemens om op deze locatie een gemixt woningbouwprogramma te realiseren. In het kader van de ontwikkeling wenst de initiatiefnemer inzicht in de geurhinder vanuit veehouderijen op het plangebied. Ten eerste is van belang om te bepalen of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de ontwikkeling. Ten tweede is het relevant om te onderzoeken in hoeverre omliggende veehouderijen worden belemmerd in hun bedrijfsuitvoering door de beoogde woningen.

Om inzicht te krijgen in de geurbelasting vanuit dierenverblijven waarvoor emissiefactorengelden, zijn de voorgrondbelasting en achtergrondbelasting berekend op de randen van het plangebied. Dit is gedaan met V-Stacks vergunning en V-Stacks gebied. De informatie van de veehouderijen en hun stalgegevens zijn verkregen op basis van het KRD (Kern Registratie Dierverblijven) en kengetallen. Voor veehouderijen met dieren waarvoor vaste afstanden gelden, is gerekend met de van toepassing zijnde vaste afstanden.

De gemeente Drimmelen heeft geen geurverordening en daarom wordt de voorgrondbelasting getoetst aan de wettelijke standaardwaarde van $2,0 \text{ ou}_e/\text{m}^3$. Ook de afstand voor dieren waarvoor vaste afstanden gelden wordt getoetst aan de wettelijke afstanden. Binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied bedraagt deze afstand 100 meter. De gemeente Drimmelen heeft wel een Quickscan Achtergrondbelasting uitgevoerd. Hierin stelt de gemeente Drimmelen dat een achtergrondbelasting van $5 \text{ ou}_e/\text{m}^3$ en een hinderpercentage van 12% als acceptabel wordt geacht.

Op basis van het onderzoek naar dieren met vaste afstanden blijkt dat het plangebied niet wordt overschreden door de 100 meter contour. Hiermee is geen sprake van een belemmering van de veehouderijen welke dieren met een vaste afstandscontour bezitten en worden de geurgevoelige gebouwen op voldoende afstand gerealiseerd. Verder blijft de voorgrondbelasting op de randen en in het midden van het plangebied onder de grenswaarden, waardoor de veehouderijen niet worden belemmerd. Tot slot blijkt dat de achtergrondbelasting varieert tussen de $1,0$ en $2,0 \text{ Oue}/\text{m}^3$, waardoor er sprake is van een (zeer) goede milieukwaliteit.

Op basis van het onderzoek is de volgende conclusie getrokken:

- Omliggende veehouderijen worden niet gehinderd door het initiatief;
- Er is sprake van een (zeer) goed woon- en leefklimaat in het plangebied vanuit het oogpunt 'geurhinder vanuit dierenverblijven'.

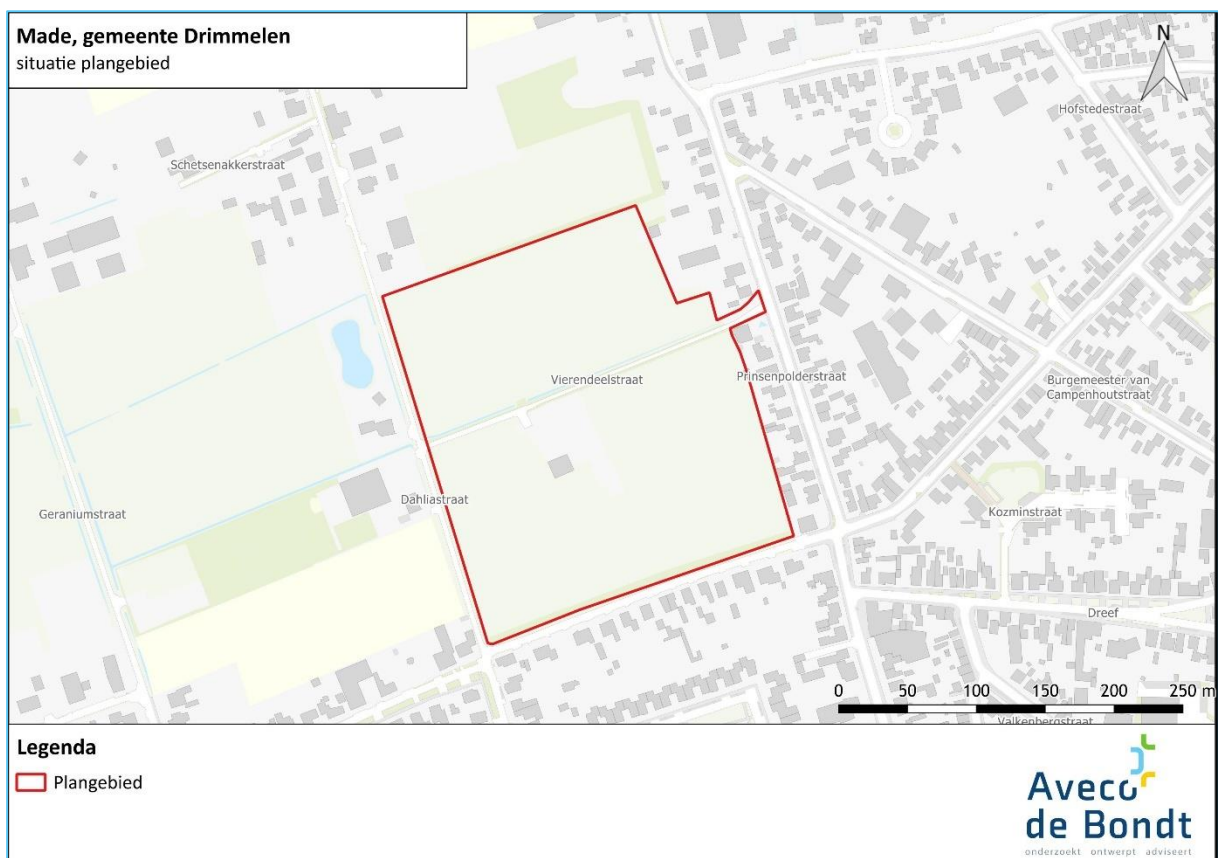


2 Inleiding

2.1 Aanleiding en doelstelling

VORM Conceptwoningen B.V. heeft aan Aveco de Bondt gevraagd om onderzoek te doen naar geurhinder vanuit veehouderijen op een locatie, gelegen in het noordwesten van Made. VORM conceptwoningen B.V. is voornemens hier woningen te realiseren en wenst te onderzoeken of het initiatief mogelijk gevolgen heeft voor agrarische bedrijven en of er ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat door geur vanuit dierenverblijven. In figuur 1 is het plangebied weergegeven. In de huidige situatie is het plangebied in gebruik als agrarische grond met enkele bebouwing. Rondom het plangebied zijn meerdere veehouderijen aanwezig.

Binnen het plangebied ligt de veehouderij aan de Vierendeelstraat 7. Deze veehouderij wordt bij het initiatief betrokken en wordt niet beschouwd in dit onderzoek. Voor deze veehouderij zijn nog wel de vergunde rechten voor het houden van 50 paarden van toepassing. Volgens het bestemmingsplan 'Buitengebied d.d. 23-12-2015' heeft deze veehouderij de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – veldschuur'. De milieu- en planologische rechten van de veehouderij zullen moeten worden ingetrokken om de planontwikkeling te kunnen realiseren.



Figuur 1: Plangebied

2.2 Onderzoeksvraag

Voor het realiseren van het initiatief is een wijziging van het planologisch regime nodig. Naar verwachting zal hiervoor het omgevingsplan worden gewijzigd. Hierbij staat een evenwichtige toedeling van functies aan locaties centraal. Hiervoor is het van belang dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat



omliggende agrarische bedrijven niet worden belemmerd door de ontwikkeling. Dit dient te worden beoordeeld door het bevoegd gezag.

Dit onderzoek geeft daarom antwoord op de volgende onderzoeksvragen:

- Is er ter plaatse van het plangebied sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat door geurhinder vanuit dierenverblijven?
- In hoeverre worden agrarische bedrijven belemmerd in hun bedrijfsvoering door het realiseren van de voorgenomen ontwikkeling?

2.3 Leeswijzer

In hoofdstuk 3 is het wettelijk kader en toetsingsystematiek weergegeven. De onderzoeksopzet en uitgangspunten worden beschreven in hoofdstuk 4. Hoofdstuk 5 gaat in op de berekeningen en de resultaten. Hoofdstuk 6 bevat de conclusie van het onderzoek.



3 Wettelijk kader en toetsingsystematiek

3.1 Omgevingsplan en Besluit kwaliteit leefomgeving

Geur kan hinder veroorzaken en gezondheidsrisico's met zich meebrengen. In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan algemene en specifieke beoordelingsregels en instructieregels voor het beoordelen van geurhinder vanuit onder meer agrarische bedrijven. Deze zijn van toepassing bij het opstellen van omgevingsplannen. Via Bruidsschat zijn deze regels opgenomen in het tijdelijk omgevingsplan en gelden daarmee als toetsingskader.

Gemeenten moeten op grond van het (tijdelijke) omgevingsplan rekening houden met de geur vanuit dierenverblijven op geurgevoelige gebouwen. De geur van een activiteit moet aanvaardbaar zijn (art. 5.92 lid Bkl). Dit betekent dat de gemeente moet beoordelen of waarden, afstanden en gebruiksregels leiden tot een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat (agrarische) bedrijven niet worden belemmerd. De gemeente heeft beleidsvrijheid om, binnen kaders, te beoordelen welke mate van geurhinder ze aanvaardbaar vindt.

Op grond van de wettelijke systematiek moeten nieuwe geurgevoelige gebouwen in beginsel buiten de relevantie afstanden en geurcontouren van agrarische bedrijven worden gerealiseerd. Bij de beoordeling hiervan wordt uitgegaan van onder andere het aantal en soort dieren zoals vermeld in de omgevingsvergunning of melding. Volgens jurisprudentie moet bij het bepalen van de geurcontouren of minimale afstanden meestal worden uitgegaan van de grenzen van het bouwvlak van het agrarische bedrijf. Als het volledige bouwvlak echter niet kan worden gebruikt door de nabijheid van bestaande geurgevoelige gebouwen, wordt rekening gehouden met het daadwerkelijk bruikbare deel van het bouwvlak.

3.2 Geurgevoelige gebouwen

Conform het Bkl wordt getoetst aan de normen ter plaatse van geurgevoelige gebouwen. In het omgevingsplan legt de gemeente vast welke gebouwen en locaties ze beschermt tegen geurhinder. In artikel 5.91 is opgenomen welke geurgevoelige gebouwen in ieder geval beschermd worden tegen geurhinder. Dit betreffen gebouwen of gedeelte van een gebouw, met een:

- A. Woonfunctie en nevengebruiksfunctie daarvan;
- B. Onderwijsfunctie en nevengebruiksfunctie daarvan;
- C. Gezondheidszorgfunctie met bedgebied en nevengebruiksfunctie daarvan;
- D. Bijeenkomstfunctie voor kinderopvang met bedgebied en nevengebruiksfunctie daarvan.

Daarbij komt alleen bescherming toe als de bovengenoemde functie toegestaan is op grond van het Omgevingsplan.

Het omgevingsplan kan andere geurgevoelige gebouwen of gedeelten van gebouwen aanwijzen, mits er hoofdzakelijk sprake is van 'verblijf van mensen'.

De gemeente Drimmelen heeft aanvullend op de bovenstaande lijst geen gebouwen als geurgevoelig opgenomen in het omgevingsplan.

3.3 Voor- en achtergrondbelasting

Deze paragraaf is van toepassing op veehouderijen met dieren waarvoor emissiefactoren gelden.

Om te bepalen of agrarische bedrijven worden belemmerd door het initiatief, wordt in dit onderzoek de geurhinder vanuit individuele veehouderijen berekend. Dit wordt de voorgrondbelasting genoemd. Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat in het plangebied wordt de cumulatieve geurhinder vanuit alle veehouderijen in een straal van 2 km rondom het plangebied berekend. Dit betreft de achtergrondbelasting.



3.3.1 Voorgrondbelasting

Voor het beoordelen van de voorgrondbelasting is het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning v2020 en de bijbehorende gebruikershandleiding gehanteerd. De geurbelasting wordt berekend ter plekke van geurgevoelige gebouwen. De geurbelasting wordt bepaald door onder meer de geuremissie van dieren. In bijlage V van de Omgevingsregeling is per diercategorie opgenomen welke geuremissie van toepassing is. Daarnaast zijn ook parameters zoals emissiepunthoogte en uitreesnelheid van invloed op de geurbelasting.

Wettelijke grenswaarden

Voor geur vanuit dierenverblijven gelden de standaardwaarden uit artikel 5.109 Bkl. Daarnaast kan de gemeente in het omgevingsplan hogere of lagere waarden opnemen dan de standaardwaarde, mits deze waarde niet hoger is dan de grenswaarde. Het Bkl maakt onderscheid tussen gebouwen die binnen en buiten een bebouwingscontour zijn gelegen. Het omgevingsplan wijst in ieder geval een bebouwingcontour rond stedelijk gebied aan op het moment dat het omgevingsplan regels voor agrarische bedrijven bevat. Verwacht wordt dat het plangebied binnen de bebouwingscontour geur komt te liggen. In tabel 1 is een overzicht van de standaard- en grenswaarden opgenomen.

Tabel 1: Standaardwaarde en grenswaarde toelaatbare geur (oue/m³) door houden landbouwhuisdieren met geuremissiefactoren op geurgevoelig gebouw (art 5.109 Bkl)

Geurgevoelig gebouw	Standaardwaarde	Grenswaarde
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	2,0 oue/m ³	8,0 oue/m ³
Gelegen binnen de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	3,0 oue/m ³	14,0 oue/m ³
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en buiten een concentratiegebied	8,0 oue/m ³	20,0 oue/m ³
Gelegen buiten de bebouwingscontour geur en binnen een concentratiegebied	14,0 oue/m ³	35,0 oue/m ³

Concentratiegebieden zijn gebieden met veel veehouderijen. In die gebieden wordt geur minder snel als hinderlijk ervaren dan in de niet-concentratiegebieden. Daarom zijn de wettelijke geurnormen in concentratiegebieden minder streng dan in niet-concentratiegebieden.

Gemeentelijke grenswaarde

De gemeente Drimmelen heeft geen gemeentelijke geurverordening vastgesteld. Daarom zal de voorgrondbelasting getoetst worden aan de standaardwaarden zoals weergegeven in tabel 1.

3.3.2 Achtergrondbelasting

De achtergrondbelasting betreft de cumulatieve geurbelasting vanuit veehouderijen binnen 2 km rondom het plangebied. Deze wordt berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied v2020. Voor een juiste toepassing van V-stacks gebied v2020 is de bijbehorende gebruikershandleiding gebruikt.

Achtergrondbelasting in relatie tot geur

Uit de berekening van de achtergrondbelasting volgt een geurbelasting in het plangebied. Er bestaan geen wettelijke normen voor de beoordeling van deze geurbelasting. De gemeente beoordeelt zelf welke geurbelasting zij aanvaardbaar acht. De 'handreiking geurhinder en veehouderij' biedt hiervoor een kader.



In de handreiking geurhinder en veehouderij is een verband gelegd tussen de geurbelasting en het percentage geurgehinderden. Op basis van de geurbelasting is het geurhinderpercentage berekend. De relatie tussen geurbelasting en geurhinder verschilt overigens tussen concentratie en niet-concentratiegebieden (meststoffenwet).

Op basis van het geurhinderpercentage kan een vertaling worden gemaakt naar de milieukwaliteit. Dit komt voort uit de GGD-richtlijn geurhinder van oktober 2002 en is beschreven in bijlage 7 van de genoemde handreiking. Als vuistregel geldt: 'de voorgrondbelasting is bepalend voor de hinder, als de voorgrondbelasting ten minste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting'.

In tabel 2 is de milieukwaliteit in relatie tot de hoeveelheid geurgehinderden en de voor- en achtergrondbelasting weergegeven. De waarden binnen deze tabel gelden alleen voor niet-concentratiegebieden. De gemeente Drimmelen ligt niet in een concentratiegebied.

Tabel 2: milieukwaliteit in relatie tot de hoeveelheid geurgehinderden en de voor- en achtergrondbelasting

Milieukwaliteit	Geurgehinderden	Voorgrondbelasting	Achtergrondbelasting
Zeer goed	0 – 5%	0 – 0,7 ou _E /m ³	0 – 1,5 ou _E /m ³
Goed	5,5 – 10%	0,7 – 1,8 ou _E /m ³	1,5 – 3,5 ou _E /m ³
Redelijk goed	10 – 15%	1,8 – 3 ou _E /m ³	3,5 – 6,5 ou _E /m ³
Matig	15 – 20%	3 – 4,5 ou _E /m ³	6,5 – 10 ou _E /m ³
Tamelijk slecht	20 – 25%	4,5 – 6,5 ou _E /m ³	10 – 14 ou _E /m ³
Slecht	25 – 30%	6,5 – 8,5 ou _E /m ³	14 – 19 ou _E /m ³
Zeer slecht	30 – 35%	8,5 – 11,3 ou _E /m ³	19 – 25 ou _E /m ³
Extreem slecht	35 – 40%	11,3 – 14,7 ou _E /m ³	25 – 32 ou _E /m ³

Quickscan achtergrond geurbelasting

Aan de achtergrondbelasting wordt in de Wet geurhinder en veehouderij geen grenswaarde gesteld. De gemeente Drimmelen heeft in 2008 een Quickscan achtergrondbelasting uitgevoerd. Hierin stelt de gemeente Drimmelen dat een achtergrondbelasting van 5 ou_E/m³ en een hinderpercentage van 12% als acceptabel wordt geacht.

3.3.3 Vaste afstanden

In het Bkl zijn voor veehouderijen met dieren zonder geuremissiefactoren, zoals paarden en melkkoeien, vaste afstanden opgenomen. Dit bedragen minimalen afstanden die tussen een veehouderij en geurgevoelige gebouwen moeten worden aangehouden. De standaardafstand van een veehouderij met dieren zonder geuremissie tot een geurgevoelig gebouw binnen een bebouwingscontour bedraagt 100 meter. De afstand tot een geurgevoelig gebouw buiten de bebouwingscontour bedraagt 50 meter. De gemeente kan in het omgevingsplan gemotiveerd afwijken van deze afstanden, met als minimumafstand 25 meter voor situaties buiten de bebouwingscontour en 50 meter voor situaties binnen de bebouwingscontour. Deze afstanden gelden ongeacht het aantal dieren dat er gehouden wordt en wordt gemeten vanaf de dichtstbijzijnde rand van het bouwvlak van de veehouderij. Bedrijfswoningen die tot dezelfde veehouderij behoren worden niet aangemerkt als geurgevoelige gebouwen.

In de gemeente Drimmelen zijn geen afwijkende afstanden opgenomen in de geurverordening. In dit onderzoek wordt uitgegaan van de standaardwaarden.



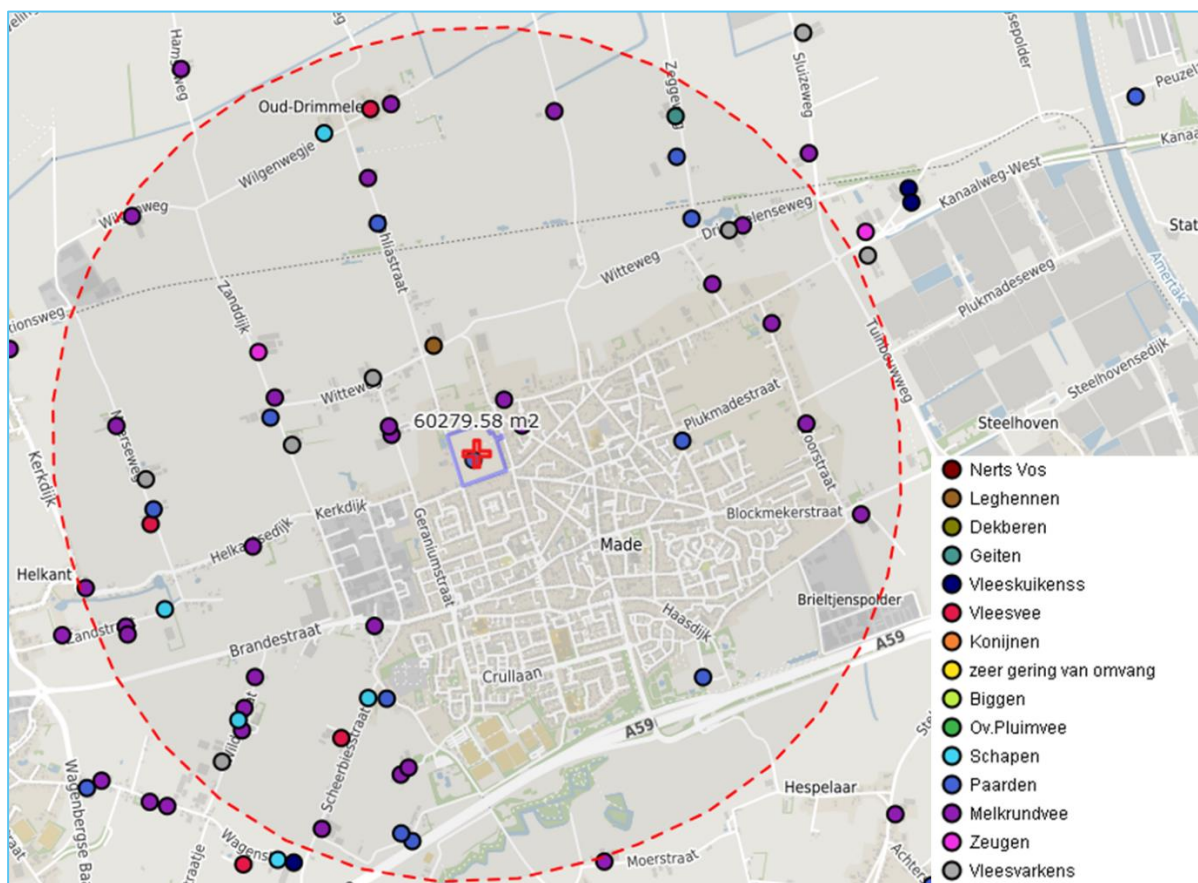
4 Onderzoekopzet en uitgangspunten

4.1 Vergunningsgegevens veehouderijen

Voor dit onderzoek worden alle veehouderijen in een straal van 2 kilometer rond het plangebied betrokken. Wat betreft de (omgevings)vergunningsgegevens van de bedrijven wordt gebruik gemaakt van de openbare data uit kernregistratie dierverblijven (KRD). Dit betreft informatie over onder meer de geuremissie, emissiepunten en coördinaten.

4.2 Veehouderijen

In de omgeving van het plangebied liggen meerdere (intensieve) veehouderijen. Op basis van geregistreerde gegevens van de veehouderijen is een contour getrokken met een straal van 2 kilometer tot het plangebied. Alle veehouderijen die hierbinnen liggen zijn in onderstaande figuur 2 weergegeven.



Figuur 2: Alle veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer tot het plangebied

In het gebied bevinden zich 51 veehouderijen uit verschillende veehouderijsectoren. Niet voor elke veehouderij gelden geuremissies. Voor paardenhouderijen en melkrundveebedrijven gelden vaste afstanden.

In de nabijheid van het plangebied liggen vier veehouderijen:

- Boerenhoekstraat 58 Made: dieren met vaste afstanden, namelijk vrouwelijk jongvee;
- Burgemeester van Campenhoutstraat 60: dieren met vaste afstanden, namelijk melk- en kalfkoeien;
- Witteweg 12 Made: dieren met geuremissies, namelijk legkippen;
- Witteweg 20 Made: dieren met geuremissies: namelijk vleesvarkens.



De veehouderijen aan de Boerenhoekstraat en aan de Burgemeester van Campenhoutstraat worden betrokken in de toetsing aan vaste afstanden. De twee veehouderijen aan de Witteweg worden betrokken in de toetsing van de voorgrondbelasting.

De veehouderijen aan de Geraniumstraat 53 en 55 hebben enkel diersoorten waarvoor vaste afstanden gelden. De veehouderijen liggen op een afstand van ca. 280m van het plangebied, waardoor deze op ruim voldoende afstand liggen t.o.v. het plangebied en niet verder hoeven worden meegenomen in de toetsing.

4.3 Bouwvlakken veehouderijen

Conform jurisprudentie wordt uitgegaan van de planologische rechten van de agrarische bedrijven. Dat betekent dat in beginsel vanaf de dichtstbijzijnde rand van het agrarische bouwvlak wordt gerekend en gemeten. In de situatie dat het agrarische bedrijf reeds belemmerd wordt door bestaande geurgevoelige gebouwen, geldt het punt op de rand van het bouwvlak waar nog wel uitbreidingsruimte zit, of wordt uitgegaan van de milieuvergunde emissiepunten.

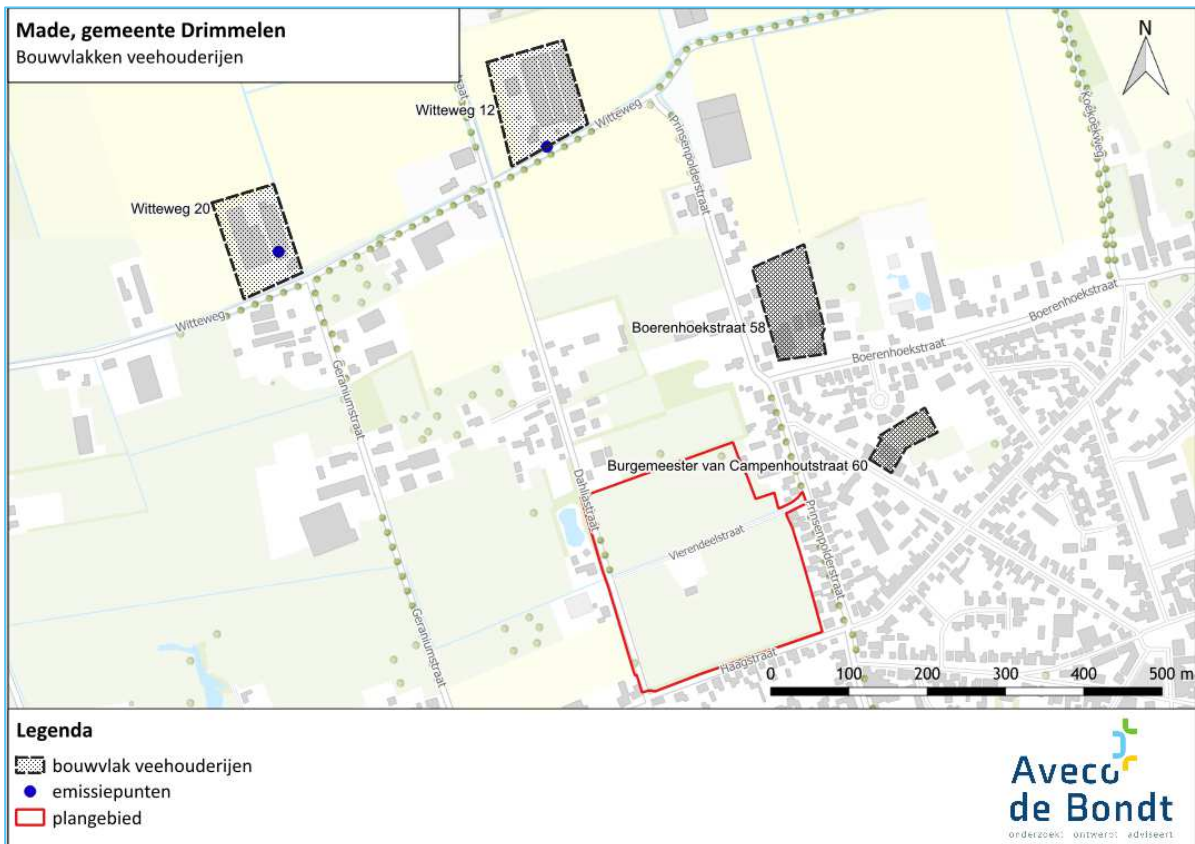
Enkel voor de veehouderijen aan de Witteweg 12 en 20 zijn emissiepunten weergegeven, omdat deze dieren hebben met een geuremissiefactor.

Witteweg 12

Uitgaande van de linkeronderhoek van het bouwperceel wordt de veehouderij Witteweg 12 reeds belemmerd door bestaande geurgevoelige objecten. Hierdoor mag voor de geurberekening in beginsel worden uitgegaan van de milieuvergunde emissiepunten. Echter blijkt uit berekening dat de maximaal planologische situatie op het volgende coördinaat is gelegen: (113.091 ; 410.961). Hiermee worden de rechten van de veehouderij maximaal gerespecteerd. Op het coördinaat (113.090 ; 410.960) is er reeds een overschrijding van de voorgrondbelasting op de Dahliastraat 89.

Witteweg 20

Uitgaande van de hoek van het bouwperceel wordt de veehouderij Witteweg 20 reeds belemmerd door bestaande geurgevoelige objecten. Hierdoor mag voor de geurberekening in beginsel worden uitgegaan van de milieuvergunde emissiepunten. Echter blijkt uit berekening dat de maximaal planologische situatie op het volgende coördinaat is gelegen: (112.748 ; 410.827). Hiermee worden de rechten van de veehouderij maximaal gerespecteerd.



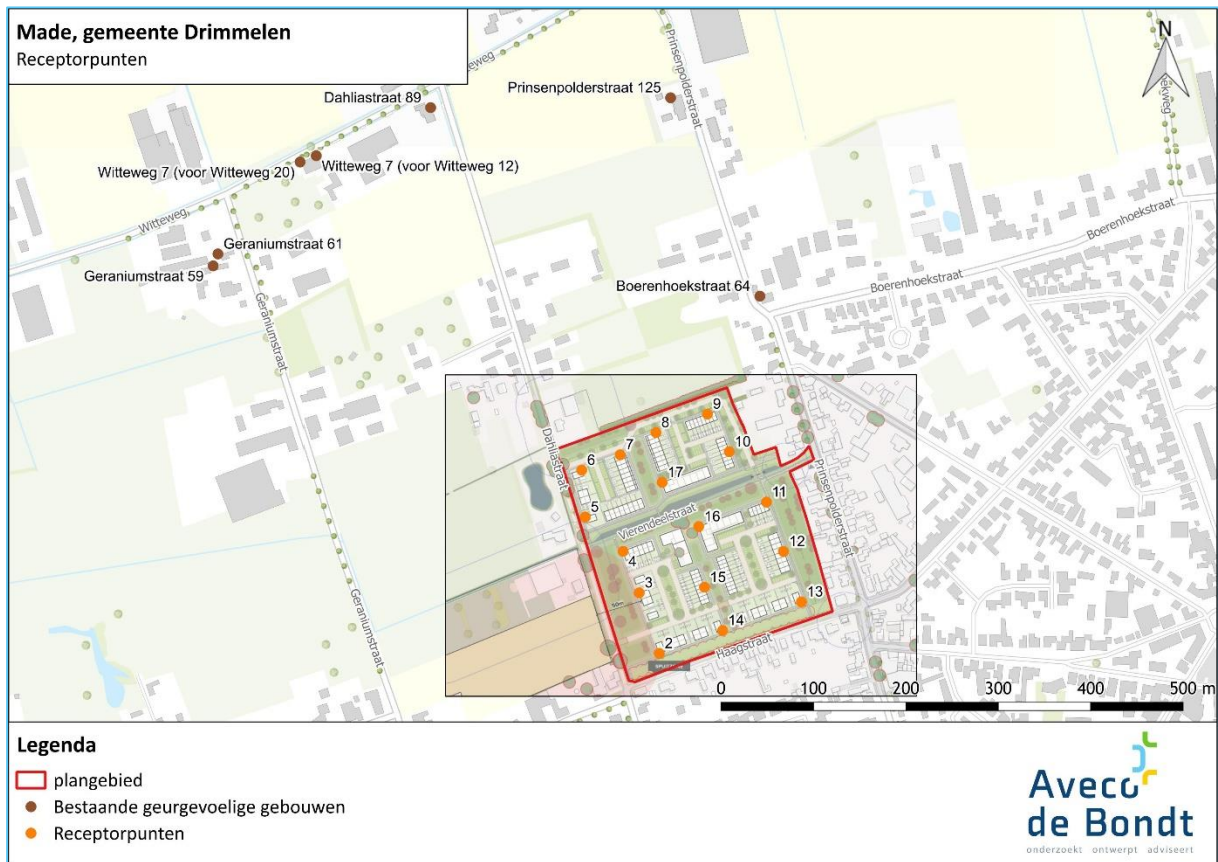
Figuur 3: Bouwvlakken veehouderijen en emissiepunten

4.4 Receptorpunten

Om een goed inzicht te krijgen van de geurbelasting op het plangebied wordt uitgegaan van receptorpunten op de gevels van de toekomstige woningen. Daarnaast zijn er enkele receptorpunten binnen het plangebied gepositioneerd. Tot slot zijn er ook enkele receptorpunten op de gevels van bestaande geurgevoelige gebouwen geplaatst. Voor de voorgrondbelasting van de Witteweg 12 en Witteweg 20 zijn niet dezelfde geurgevoelige gebouwen gebruikt. De volgende (reeds bestaande geurgevoelige gebouwen) zijn betrokken bij de berekening van de voorgrondbelasting:

- Geraniumstraat 59 Made;
- Geraniumstraat 61 Made;
- Witteweg 7 Made;
- Dahliastraat 89 Made;
- Prinsenvolder 125 Made;
- Boerenhoekstraat 64 Made.

De receptorpunten zijn weergegeven in figuur 4.



Figuur 4: Receptorpunten

4.5 Berekeningen

Voorgrondbelasting

In dit onderzoek worden de voorgrondbelastingen voor de volgende veehouderijen berekend:

- Witteweg 12 Made;
- Witteweg 20 made.

De voorgrondbelasting van de veehouderijen wordt berekend op de receptorpunten en bestaande woningen.

Dit zijn de volgende woningen:

- Geraniumstraat 59 Made;
- Geraniumstraat 61 Made;
- Witteweg 7 Made;
- Dahliastraat 89 Made;
- Prinsenvolder 125 Made;
- Boerenhoekstraat 64 Made.

De voorgrondbelasting zal worden getoetst aan de guernorm die geldt per receptorpunt.

De woning aan de Geraniumstraat 61 betreft een (voormalige) bedrijfswoning. Hiervoor gelden vaste afstanden zodoende hoeft deze woning niet te worden betrokken in de V-stacks berekening.



Achtergrondbelasting

Voor het berekenen van de achtergrondbelasting worden alle veehouderijen met een geuremissiefactor binnen een straal van 2 kilometer rondom het plangebied gebruikt. Hierbij wordt de achtergrondbelasting berekend op het plangebied en op de receptorpunten zoals weergegeven in figuur 4.

Vaste afstanden

Voor bedrijven zonder geuremissie gelden vaste afstanden ten opzichte van een geurgevoelig gebouw. Op de volgende adressen bevinden zich veehouderijen met dieren waarvoor vaste afstanden gelden:

- Boerenhoekstraat 58 Made;
- Burgemeester van Campenhoutstraat 60 Made.

Deze veehouderijen zijn bepalend voor de beoordeling inzake vaste afstanden.

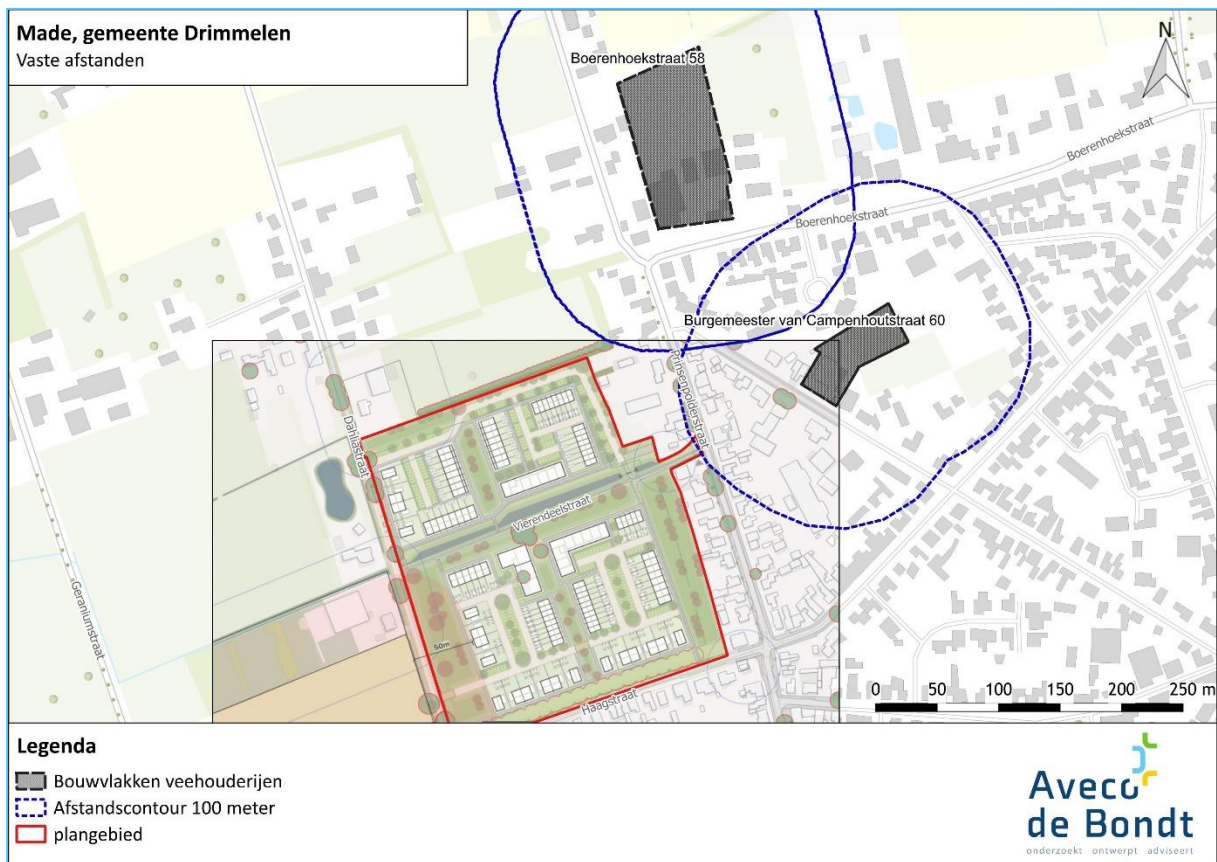


5 Resultaten en beoordeling

In dit hoofdstuk zijn de resultaten van de geurberekeningen en de beoordeling daarvan weergegeven.

5.1 Vaste afstanden

Tussen een veehouderij met dieren waarvoor vaste afstanden gelden en geurgevoelige gebouwen dient een minimale afstand te worden aangehouden. In deze situatie bedraagt deze afstand 100 meter. In figuur 5 is een contour van 100 meter rondom de twee veehouderijen met dieren met vaste afstanden weergegeven.



Figuur 5: Toetsing veehouderijen vaste afstanden

Op basis van bovenstaande figuur 5 is te zien dat het plangebied niet wordt overschreden door de 100 meter contour. Hiermee is er geen sprake van een belemmering van de twee bedrijven. Geconcludeerd wordt dat omliggende agrarische bedrijven niet worden gehinderd door het initiatief.

Binnen de vaste afstandsgeurcontour van een agrarisch bedrijf liggen geen geurgevoelige gebouwen die onderdeel uitmaken van het initiatief. Op basis hiervan kan tevens geconcludeerd worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van geurgevoelige gebouwen.

5.2 Voorgrondbelasting

Tabel 3 geeft de resultaten weer van de V-stacks vergunning berekening van de voorgrondbelasting voor de veehouderijen aan de Witteweg 12 en Witteweg 20.



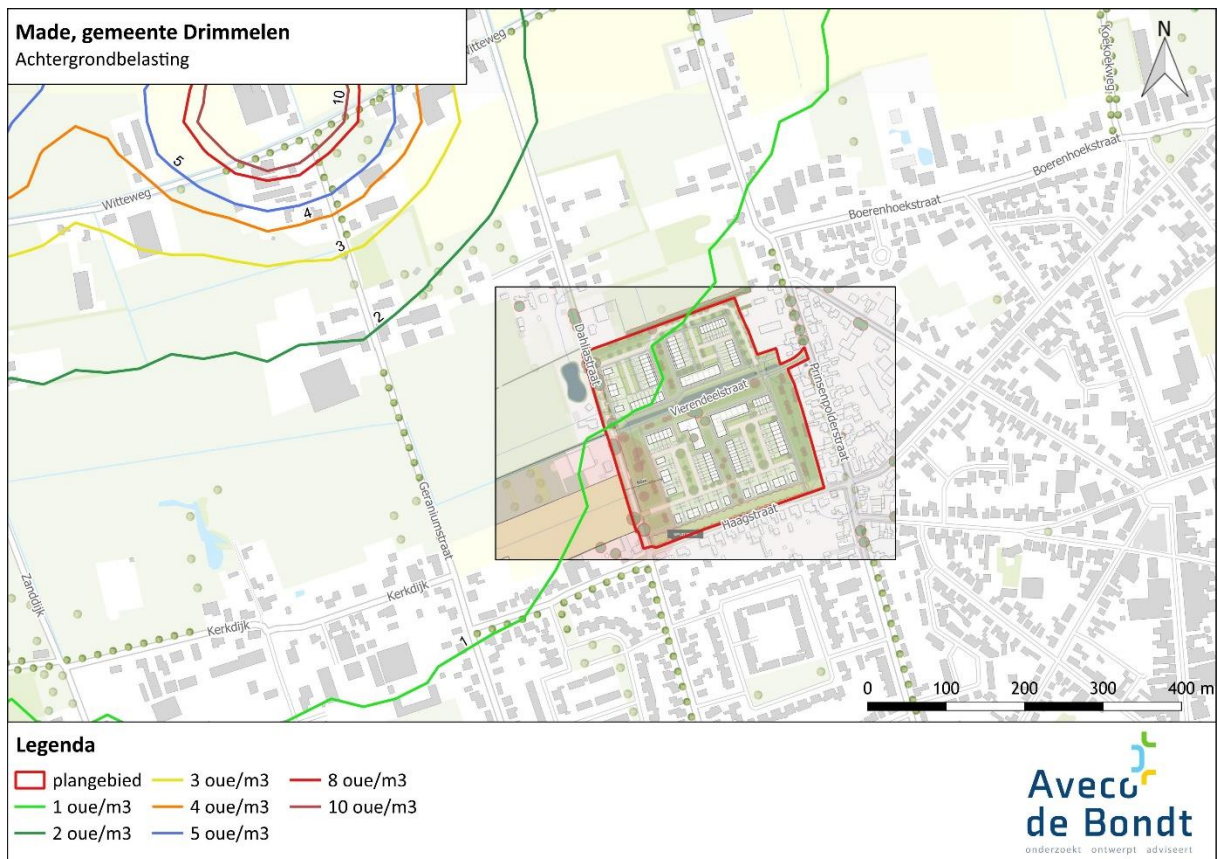
Tabel 3: Voorgrondbelasting van de veehouderijen

receptorpunten	Witteweg 12 (ou ₆ /m ³)	Witteweg 20 (ou ₆ /m ³)	Norm voorgrondbelasting (ou ₆ /m ³)
2	0,4	0,4	2,0
3	0,5	0,5	2,0
4	0,5	0,5	2,0
5	0,6	0,6	2,0
6	0,7	0,7	2,0
7	0,7	0,6	2,0
8	0,8	0,6	2,0
9	0,8	0,5	2,0
10	0,7	0,5	2,0
11	0,6	0,4	2,0
12	0,5	0,4	2,0
13	0,4	0,3	2,0
14	0,4	0,4	2,0
15	0,4	0,4	2,0
16	0,5	0,5	2,0
17	0,6	0,5	2,0
Prinsenvolderstraat 125	3,5	-	8,0
Dahliastraat 89	7,9	-	8,0
Witteweg 7	2,5	8,0	8,0
Boerenhoekstraat 64	1,1	-	2,0
Geraniumstraat 59	-	6,1	8,0
Geraniumstraat 61	-	7,2	8,0

Uit de berekeningen blijkt dat de grenswaarden op de randen en in het midden van het plangebied niet worden overschreden. Hieruit kan worden geconcludeerd dat de veehouderijen ten aanzien van het aspect geur vanuit dierenverblijven niet worden belemmerd door het initiatief.

5.3 Achtergrondbelasting

In de berekening van de achtergrondbelasting zijn alle veehouderijen in een straal van 2 kilometer meegenomen. In onderstaande figuur 6 zijn de verschillende berekende geurcontouren weergegeven.



Figuur 6: Achtergrondbelasting

Uit de berekende waarden blijkt dat de achtergrondbelasting varieert tussen de 0 en 2,0 Ou_e/m^3 . Op grond van tabel 2 is hiermee sprake van een zeer goede tot goede milieukwaliteit. De achtergrondbelasting blijft ruim onder de 5 Ou_e/m^3 welke als acceptabel wordt beschouwd door de gemeente Drimmelen. Op basis van de berekende achtergrondbelasting kan geconcludeerd worden dat er sprake is van een (zeer) goed woon- en leefklimaat.

5.4 Dahliastraat 70

In het bestemmingsplan "Buitengebied" van de gemeente Drimmelen geldt voor de bestemming "Agrarisch 2" de volgende regeling: Ter plaatse van de aanduiding 'bouwvlak' mag een grondgebonden agrarisch bedrijf, niet zijnde een veehouderij en niet zijnde een paardenhouderij worden uitgeoefend. Voorts is -al dan niet in combinatie met het voorgaande - het volgende type agrarisch bedrijf toegestaan overeenkomstig de onderstaande aanduidingen:

- ter plaatse van de aanduiding 'grondgebonden veehouderij' een grondgebonden veehouderij, niet zijnde een paardenhouderij;
- ter plaatse van de aanduiding 'glastuinbouw' een glastuinbouwbedrijf;
- ter plaatse van de aanduiding 'intensieve veehouderij' een intensieve veehouderij, niet zijnde een geitenhouderij en/of schapenhouderij, alsmede een grondgebonden veehouderij;
- ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - geitenhouderij' een geitenhouderij en/of een schapenhouderij;
- ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - niet-grondgebonden' een overig niet-grondgebonden agrarisch bedrijf;



- ter plaatse van de aanduiding 'paardenhouderij' een paardenhouderij.

Bovenstaande aanduidingen zijn niet op deze locatie van toepassing, waardoor een veehouderij op deze locatie niet is toegestaan. Op basis van luchtfoto's kan geconcludeerd worden dat er mogelijk op hobbymatige wijze dieren worden gehouden. Aangezien er geen milieutoestemming voor de locatie van toepassing is betrekken wij deze niet in de berekeningen. Gezien het hobbymatige karakter zorgt de Dahliastraat 70 niet voor belemmeringen.



6 Conclusie

Door Aveco de Bondt is een onderzoek geurhinder en veehouderij uitgevoerd. Hierin is onder andere onderzoek gedaan naar de voorgrond- en achtergrondbelasting vanuit veehouderijen op het plangebied. Ook is onderzoek gedaan naar de vaste afstandscontouren vanuit veehouderijen.

Voor de bepaling van het woon- en leefklimaat is de voorgrondbelasting leidend als deze ten minste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In deze situatie bedraagt de voorgrondbelasting meer dan de helft van de achtergrondbelasting, waardoor de voorgrondbelasting leidend is voor de bepaling van het woon- en leefklimaat. Op basis van tabel 2 is er in het overgrote deel van het plangebied sprake van een (zeer) goede milieukwaliteit.

Op grond van het onderzoek kan vanuit het oogpunt van geurhinder vanuit dierenverblijven het volgende worden geconcludeerd:

- Omliggende veehouderijen worden niet gehinderd door het initiatief;
- En er is sprake van een (zeer) goed woon- en leefklimaat.



Bijlage 1 Gegevens veehouderijen

gemgebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
6.00	0.50	4.00	3560.00	3560.00	Drimmelen	Oud Drimmelen 10 4924EK Drimmele	4924EK10
6.00	0.50	4.00	39461.60	39461.60	Drimmelen	Drimmelensweg 42A 4921SG Made	4921SG42A
6.00	0.50	4.00	958.00	958.00	Drimmelen	Wilgenwegje 6 4924EP Drimmelen	4924EP6
6.00	0.50	4.00	7670.40	7670.40	Drimmelen	Zeggeweg 5 4924EC Drimmelen	4924EC5
6.00	0.50	4.00	4968.20	4968.20	Drimmelen	Zeggeweg 5 4924EC Drimmelen	4924EC5
6.00	0.50	4.00	13140.40	13140.40	Drimmelen	Zeggeweg 5 4924EC Drimmelen	4924EC5
6.00	0.50	4.00	38452.30	38452.30	Drimmelen	Zanddijk 30 4921XW Made	4921XW30
6.00	0.50	4.00	18084.60	18084.60	Drimmelen	Witteweg 12 4921LK Made	4921LK12
6.00	0.50	4.00	16403.60	16403.60	Drimmelen	Witteweg 20 4921LK Made	4921LK20
6.00	0.50	4.00	1424.00	1424.00	Drimmelen	Moerseweg 4 4927RK Hooge Zwaluw	4927RK4
6.00	0.50	4.00	276.00	276.00	Drimmelen	Moerseweg 3A 4927SJ Hooge Zwaluw	4927SJ3A
6.00	0.50	4.00	1170.00	1170.00	Drimmelen	Zandstraat 13 4927RH Hooge Zwaluw	4927RH13
6.00	0.50	4.00	312.00	312.00	Drimmelen	Wildestraat 11 4845PK Wagenberg	4845PK11
6.00	0.50	4.00	31315.20	31315.20	Drimmelen	Wildestraat 9 4845PK Wagenberg	4845PK9
6.00	0.50	4.00	11934.45	11934.45	Drimmelen	Scheerbiesstraat 9 4845PL Wagenber	4845PL9



Bijlage 2 Voorgrondbelasting Witteweg 12

Naam van de berekening: Witteweg 12 v3

Gemaakt op: 2025-10-09 15:54:48

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Witteweg 12 versie 3,,0

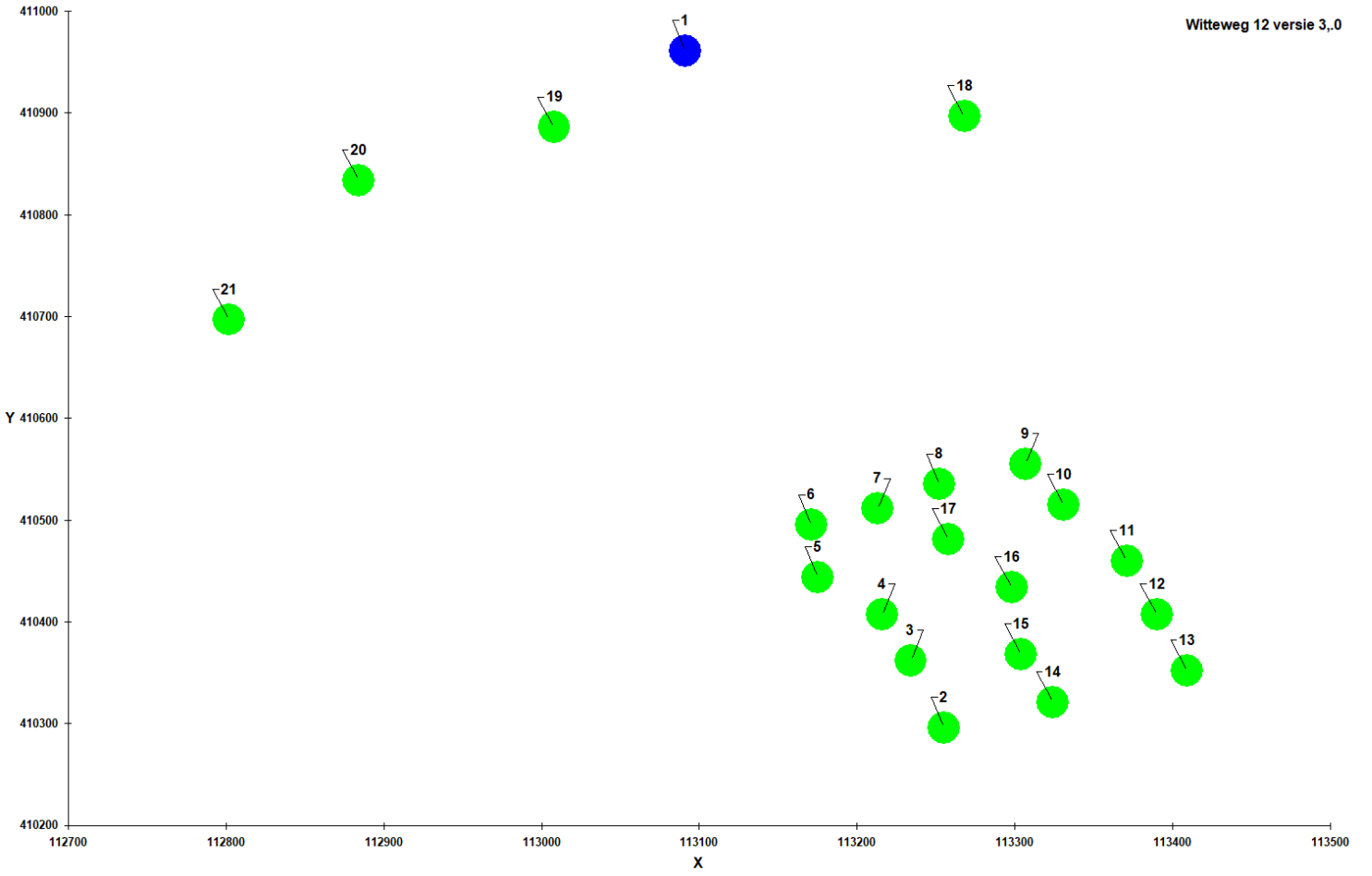
Berekende ruwheid: 0,416 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	113 091	410 961	5,0	0,5	4,00	18 085	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	2	113 255	410 296	2,0	0,4
3	3	113 234	410 362	2,0	0,5
4	4	113 216	410 407	2,0	0,5
5	5	113 175	410 444	2,0	0,6
6	6	113 171	410 495	2,0	0,7
7	7	113 213	410 511	2,0	0,7
8	8	113 252	410 535	2,0	0,8
9	9	113 307	410 555	2,0	0,8
10	10	113 331	410 515	2,0	0,7
11	11	113 371	410 460	2,0	0,6
12	12	113 390	410 407	2,0	0,5
13	13	113 409	410 352	2,0	0,4
14	14	113 324	410 321	2,0	0,4
15	15	113 304	410 368	2,0	0,4
16	16	113 298	410 434	2,0	0,5
17	17	113 258	410 481	2,0	0,6
18	Prinsepolderstrat 125	113 268	410 897	8,0	3,5
19	Dahliastraat 89	113 008	410 886	8,0	7,9
20	Witteweg 7	112 884	410 834	8,0	2,5
21	Boerenhoekstraat 64	112 802	410 697	2,0	1,1





Bijlage 3 Voorgrondbelasting Witteweg 20

Naam van de berekening: Witteweg 20 V2.0

Gemaakt op: 2025-06-13 9:57:59

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Witteweg 20 V2.0

Berekende ruwheid: 0,294 m

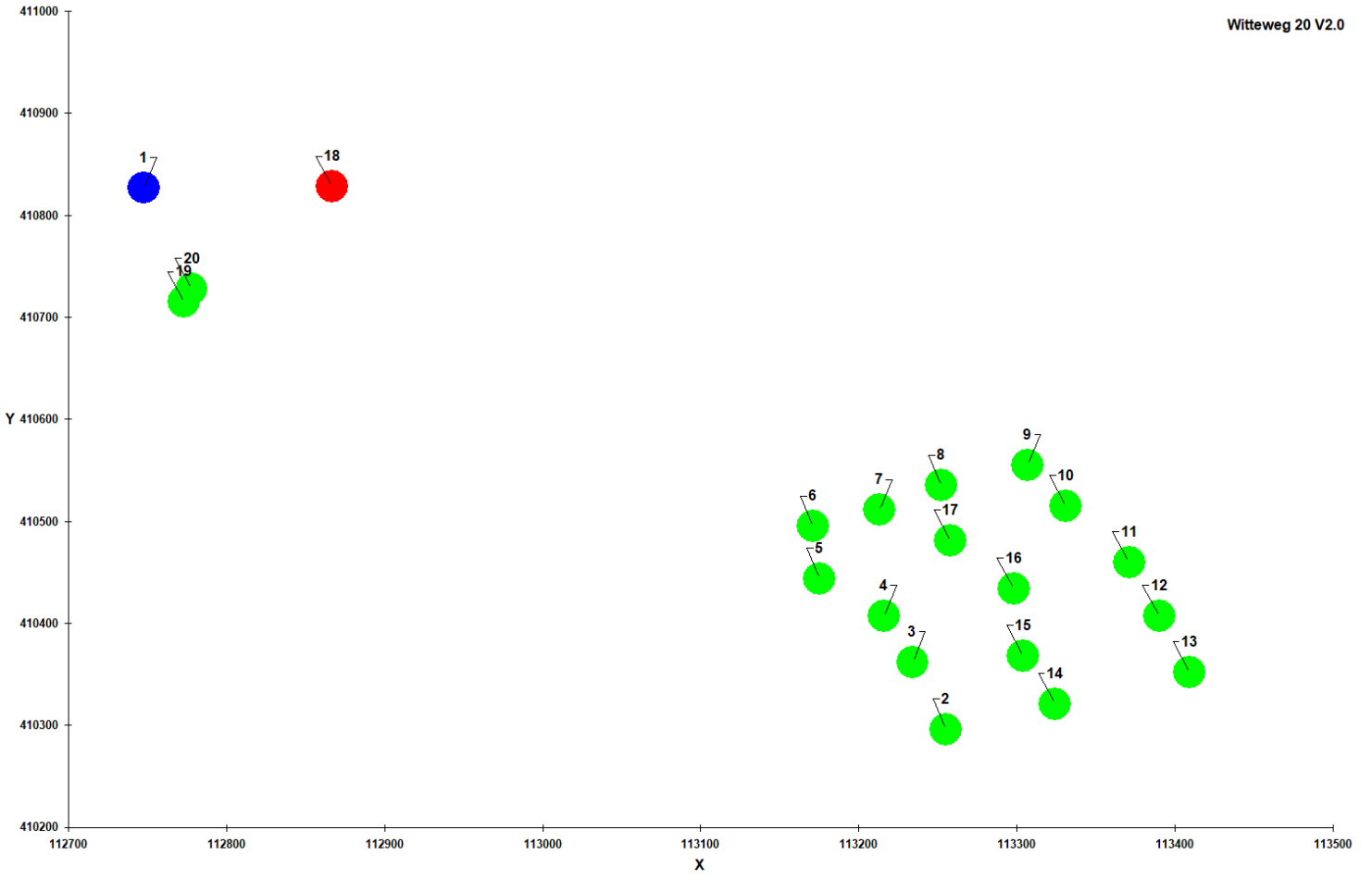
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	stal 1	112 748	410 827	5,0	0,5	4,00	16 404	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	2	113 255	410 296	2,0	0,4
3	3	113 234	410 362	2,0	0,5
4	4	113 216	410 407	2,0	0,5
5	5	113 175	410 444	2,0	0,6
6	6	113 171	410 495	2,0	0,7
7	7	113 213	410 511	2,0	0,6
8	8	113 252	410 535	2,0	0,6
9	9	113 307	410 555	2,0	0,6
10	10	113 331	410 515	2,0	0,5
11	11	113 371	410 460	2,0	0,4
12	12	113 390	410 407	2,0	0,4
13	13	113 409	410 352	2,0	0,4
14	14	113 324	410 321	2,0	0,4
15	15	113 304	410 368	2,0	0,4
16	16	113 298	410 434	2,0	0,5
17	17	113 258	410 481	2,0	0,5
18	Witteweg 7	112 867	410 828	8,0	8,0
19	Geraniumstraat 59	112 773	410 715	8,0	6,1
20	Geraniumstraat 61	112 778	410 728	8,0	7,2

Witteweg 20 V2.0





Bijlage 4 Achtergrondbelasting

Naam van de berekening: Made grid 2x2

Gemaakt op: 10-16-2025 8:36:59

Rekentijd : 0:12:20

Naam van het gebied: Geuronderzoek Made

Berekende ruwheid: 0,42 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: C:\Users\YBK\Aveco De Bondt\250228 - Milieuonderzoeken Made Noordwest - Documenten\06 Werkdocumenten (Shar

Receptorbestand: C:\Users\YBK\Aveco De Bondt\250228 - Milieuonderzoeken Made Noordwest - Documenten\06 Werkdocumenten (:

Resultaten weggeschreven in: C:\Users\YBK\Aveco De Bondt\250228 - Milieuonderzoeken Made Noordwest - Documenten\06 Werkdc

Rasterpunt linksonder x: 112284 m

Rasterpunt linksonder y: 409420 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

