

## Aan de Raad

Made, 18 maart 2024

<b>Raadsvergadering</b> 4 april 2024	<b>Registratienummer:</b> 2024002715 <b>Casnr:</b> Meerdere
<b>Onderwerp:</b> Verbouwing raadzaal	

<b>Portefeuillehouder:</b> B.H.G. Scholtze <b>Ambtelijke coördinatie:</b> Griffie	<b>Bijlagen:</b> 1. Raadsbesluit 2. Ontwerp raadzaal d.d. 5 februari 2024	<b>Ter inzage:</b>
<b>Steller:</b> Th. van der Pluijm		

### **SAMENVATTING**

Nadat vorig jaar de verschillende domeinen en vergaderruimten van het gemeentehuis een opknapbeurt hebben gehad, is nu de raadzaal aan de beurt. De huidige raadzaal is ingericht na een verbouwing in 2007.

Met de herinrichting van de raadzaal wordt een opstelling en inrichting gecreëerd waarin het prettig vergaderen is in het duale stelsel en waarin op een informelere manier met de inwoners in gesprek kan worden gegaan. In het nieuwe ontwerp zijn de wensen en eisen op het gebied van toegankelijkheid en participatie verwerkt. De ruimte wordt zodanig ingericht dat deze naast het gebruikt als raadzaal ook multifunctioneel gebruikt kan worden als trouwzaal, vergaderruimte, perszaal, ontvangstruimte, presentatie- en trainingsruimte.

De raad stelt een krediet beschikbaar voor de verbouwing van de raadzaal.

### **VOORGESCHIEDENIS**

Nadat vorig jaar de verschillende domeinen en vergaderruimten van het gemeentehuis een opknapbeurt hebben gehad, is nu de raadzaal aan de beurt. De huidige raadzaal is ingericht na een verbouwing in 2007.

In het kader van de doorontwikkeling van de gemeenteraad worden het huidige vergadermodel en de werkwijze van de gemeenteraad geëvalueerd. Er zijn door het presidium verbeterpunten benoemd om het besluitvormingsproces en de besluitvorming in de raad te verbeteren. Eén van de verbeterpunten is het aanpassen van de vergaderopstelling van de raad.

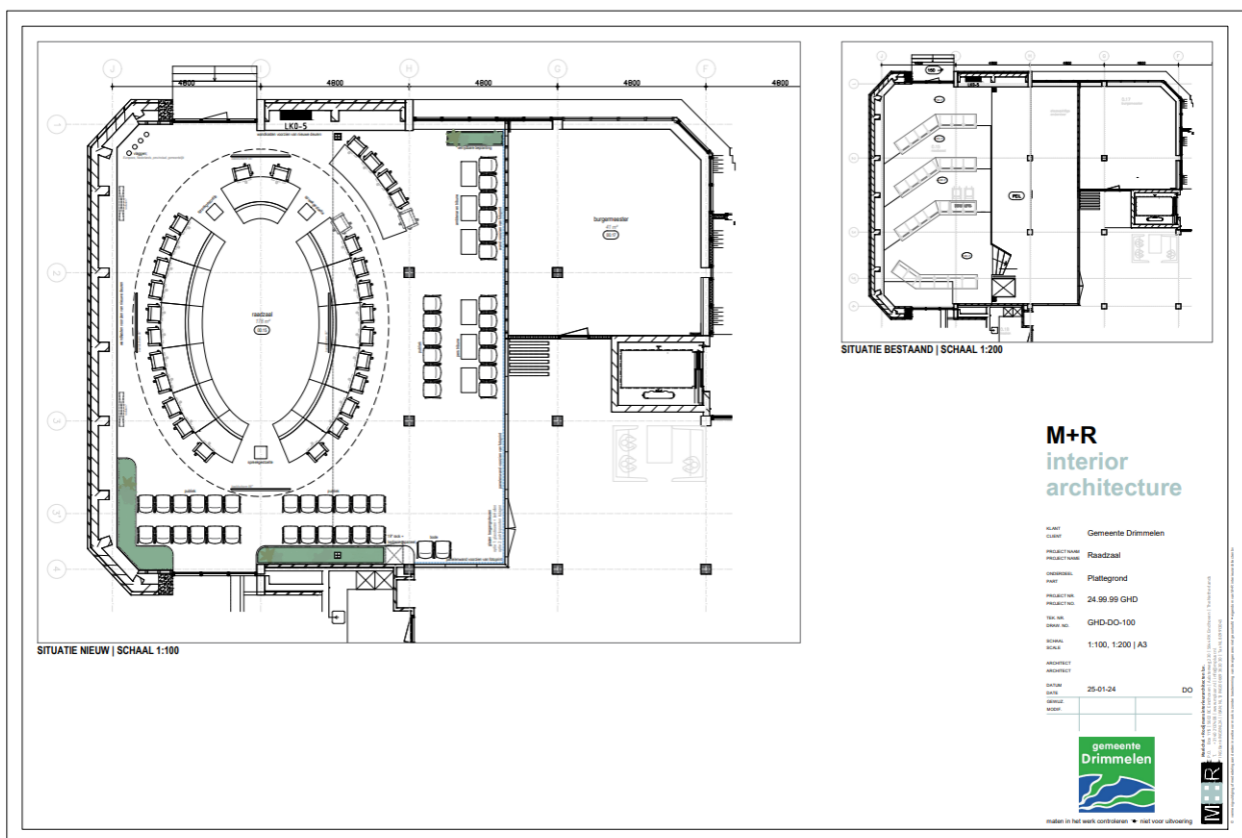
### **WAT WILLEN WE BEREIKEN?**

Met de herinrichting van de raadzaal wordt een opstelling en inrichting gecreëerd waarin het prettig vergaderen is in het duale stelsel. In het ontwerp is gekozen voor een open en interactieve setting door middel van een hoefijzeropstelling. In deze opstelling kunnen de raadsleden elkaar aankijken en kan het onderling contact tijdens een vergadering verbeteren wat bijdraagt aan een beter gesprek. De voorzitter van de raad en de griffier krijgen een positie van waaruit zij de raad goed kunnen ondersteunen en maximaal overzicht hebben op

de raadsleden en alle overige aanwezigen. Het college is te gast bij de raad en krijgt een positie dichtbij de 'raadskring' en de voorzitter van waaruit de portefeuillehouders gemakkelijk en snel in de vergadering aan kunnen schuiven.

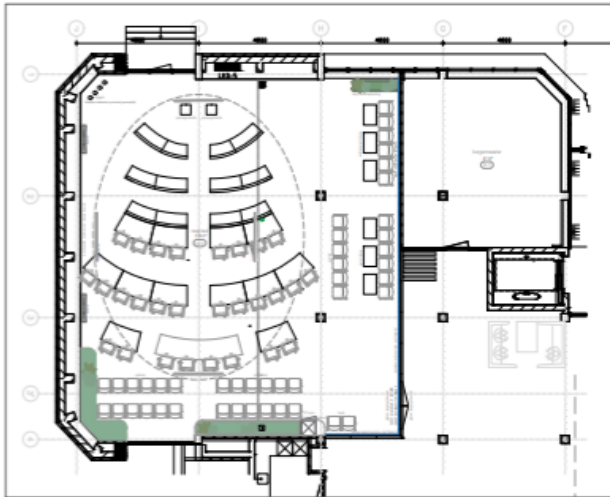
De raadzaal wordt ook veranderd om op een informelere manier met inwoners en andere experts in gesprek te kunnen gaan. Als de drempel voor inwoners lager is om met de gemeenteraad in gesprek te gaan, kan hun kennis op specifieke vakgebieden vaker meegenomen worden in de voorbereiding op raadsbesluiten. Hierdoor kan de raad weloverwogen besluiten nemen.

We brengen de raadzaal meteen in overeenstemming met de wensen op het gebied van toegankelijkheid en participatie. Door bijvoorbeeld de 'vergaderkuil' die zich in de vergaderzaal bevindt gelijkvloers te maken, wordt de zaal ook een fysiek toegankelijke ruimte. Op dit moment is de raadzaal moeilijk toegankelijk voor mensen met een fysieke beperking.



De raadzaal wordt een multifunctionele ruimte met een flexibele inrichting die het mogelijk maakt om de ruimte naast het primaire gebruik ook prettig en praktisch te gebruiken als trouwzaal, vergaderruimte, perszaal, ontvangstruimte, presentatie- en trainingsruimte. Naast de raadzaal en het praathuis is er in het gemeentehuis namelijk geen vergaderruimte waarin met meer dan 17 personen vergadert kan worden. De raadzaal kan met de flexibele indeling gebruikt worden voor bijeenkomsten en vergaderingen met grote groepen of bijeenkomsten van maatschappelijke organisaties, zoals bijvoorbeeld SWO.

We willen ook de algehele uitstraling van de raadzaal verbeteren, inclusief verlichting, geluid en klimaatbeheersing.



OPSTELLING MULTIFUNCTIONEEL GEBRUIK | SCHAAL 1:200

De aan de raadzaal grenzende ontvangsthall is in te zetten als 'extra' publieke tribune in het geval van grote belangstelling. De ontvangsthall wordt voorzien van aansluitingen voor mobiele beeldschermen waardoor het publiek in de ontvangsthall de vergadering beter kan waarnemen. Vanuit zijn nieuwe positie heeft de voorzitter zicht op het publiek in de ontvangsthall en het publiek kan ook de voorzitter beter zien. De ontvangsthall leent zich ook als locatie om informeel informatie uit te wisselen en in gesprek te gaan.

De inrichting van de ontvangsthall draagt eraan bij dat gebruikers en bezoekers zich welkom voelen met onder andere de mogelijkheid voor een kop koffie of thee.

### **Duurzaamheidsparagraaf**

We houden rekening met een eventuele uitbreiding in de toekomst van het aantal raadszetels (van 21 naar 23) in het geval de gemeente Drimmelen het inwonersaantal van 30.000 bereikt. Het aantal inwoners van de gemeente Drimmelen is nu 28.195 inwoners (peildatum 1 januari 2024). In de huidige setting kan deze uitbreiding zonder aanpassing niet worden gerealiseerd.

Uit oogpunt van toegankelijkheid wordt de vloer van de huidige vergaderkuil gelijkvloers gemaakt met de huidige publieke tribune. Ook het meubilair is 'toegankelijk' zodat bijvoorbeeld ook iemand in een rolstoel aan de tafels plaats kan nemen.

We onderzoeken of het haalbaar is om de bestaande stoelen opnieuw te stofferen.

De afvalstromen worden gescheiden afgevoerd en waar mogelijk worden materialen gerecycled. De huidige inventaris (microfoons, projectoren, projectieschermen en stoelen) worden zo mogelijk hergebruikt (intern of extern).

### **WAT GAAN WE DOEN?**

De raadzaal wordt verbouwd en meteen in overeenstemming gebracht met het beleid op het gebied van toegankelijkheid en participatie.

De gemeenteraad stelt een krediet beschikbaar van €389.000 voor het verbouwen van de raadzaal. Dit overeenkomstig het bijgevoegde ontwerp d.d. 5 februari 2024. We willen de 'nieuwe' raadzaal medio 2024 in gebruik nemen.

De huidige AV-installatie is afgeschreven en bijna alle componenten van de installatie zijn aan het einde van hun levensduur. Een deel van de aansturing en software kan behouden blijven en wordt opnieuw gebruikt. De AV-installatie wordt voor het overige vervangen en ingericht in aansluiting bij de nieuwe opstelling. We halen voor deze vervanging een noodzakelijk investering uit de nabije toekomst naar voren.

De nieuwe AV-installatie bestaat uit:

- 4 nieuwe LCD/LED schermen te plaatsen in het hoge gedeelte van het nieuwe plafond.
- Een discussiesysteem met (deels draadloze) microfoons en luidsprekers te integreren in het nieuwe plafond.
- Een cameravolgsysteem. Voor een goede weergave van de raadsvergadering is een nieuwe positionering van de camera's gewenst.
- Benodigde software, bediening en installatie.

#### **WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?**

Het presidium heeft in zijn vergadering op 13 september 2023 besloten om een werkgroep Vernieuwing Lokale Democratie in te stellen met daarin uit elke raadsfractie 1 persoon. In opdracht van het presidium heeft de griffie met de raads werkgroep Vernieuwing Lokale Democratie het ontwerp van de 'nieuwe' raadzaal en dit raadsvoorstel voorbereid. De werkgroep heeft op 14 maart 2024 de raad bijgepraat over het proces dat de werkgroep heeft doorlopen om tot het huidige ontwerp te komen.

Het college van burgemeester en wethouders, het managementteam en de direct betrokkenen uit de ambtelijke organisatie zijn betrokken bij het maken van het ontwerp.

Er is een projectteam ingericht om de verbouwing te realiseren.

#### **WAT ZIJN DE KOSTEN?**

Voor de realisatie van het ontwerp is een investeringsraming opgesteld bestaande uit drie posten, namelijk bouwkundige installatie inclusief onvoorzien, losse inventaris en audiovisuele installatie. De totale raming inclusief kostprijs verhogende BTW bedraagt €389.000.

Voorgesteld wordt hiervoor één krediet bestaande uit drie deeltkredieten ter beschikking te stellen vanwege de verschillende aard en afschrijvingstermijnen.

De afschrijvingstermijn voor de bouwkundige installatie wordt gesteld op 25 jaar.

De afschrijvingstermijn voor de AV-installatie wordt gesteld op 10 jaar.

De afschrijvingstermijn voor de losse inventaris wordt gesteld op 10 jaar.

De afschrijvingslasten zijn hierdoor in 2024 € 13.960 en in de daaropvolgende jaren € 27.920 (eerste 10 jaar).

In de begroting is voor deze investering geen krediet opgenomen en ook is met de kapitaallasten geen rekening gehouden. Procedureel had deze investering namelijk opgenomen moeten zijn bij de Kadernota/Begroting 2024 ten behoeve van een integrale afweging.

Voorgesteld wordt het krediet te dekken uit de Algemene Reserve. De onttrekking uit de Algemene reserve wordt vervolgens toegevoegd aan de reserve Kapitaallasten waarna de jaarlijkse kapitaallasten uit de reserve worden onttrokken. Hierdoor heeft de investering geen effect op het begrotingsaldo.

#### **WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?**

De raads werkgroep Vernieuwing Lokale Democratie heeft in opdracht van het presidium het ontwerp van de 'nieuwe' raadzaal voorbereid. De wensen vanuit de werkgroep zijn geïnventariseerd en vertaald in een programma van eisen (PvE). Op basis van het PvE is

een schetsontwerp gemaakt. De raads werkgroep heeft wensen kenbaar gemaakt ten aanzien van het schetsontwerp. Deze wensen zijn verwerkt in het definitieve ontwerp. De raads werkgroep heeft tussentijds het presidium geïnformeerd en meegenomen in het proces.

#### **WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?**

Nadat uw raad krediet beschikbaar heeft gesteld worden de benodigde aanbesteding- en inkoop- procedures opgestart. De bouwkundige installatie, losse inventaris en de AV- installatie worden in afzonderlijke opdrachten aanbesteed. Conform het gemeentelijk inkoop- en aanbestedingsbeleid dient er meervoudig onderhands aanbesteed te worden.

Voor de verbouwactiviteiten wordt gemikt op de maanden juli en augustus en oplevering in september 2024. Hiermee zijn er in deze periode geen besluitvormende raadsvergaderingen. De informatie- en opinie- ronde in deze periode verplaatsen we naar een nog nader te bepalen locatie. Zo mogelijk zal dit zijn naar het praathuis.

Namens de gemeenteraad,

F.M.C. Ronde  
griffier

B.H.G. Scholtze  
voorzitter raad

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het raadsvoorstel d.d. 18 maart 2024;

**B e s l u i t :**

1. Een krediet Verbouwing raadzaal te voteren van € 389.000
2. Een gelijk bedrag te onttrekken uit de Algemene Reserve en toe te voegen aan de Reserve Kapitaallasten
3. De jaarlijkse kapitaallasten van deze investering te onttrekken uit de Reserve Kapitaallasten
4. De financiële gevolgen te verwerken in de begroting 2024.

Made, 4 april 2024

de raad voornoemd,

F.M.C. Ronde  
griffier

B.H.G. Scholtze  
voorzitter raad