

Besluitenlijst College van B&W (Openbaar)

Gemeente Drimmelen

04/02/2025

H.T.M. Bakker (Wethouder), aanwezig
J.G.M. Vissers (Wethouder), aanwezig
A.J.M. Martens (Gemeentesecretaris), aanwezig
B.H.G. Scholtze (Burgemeester), niet aanwezig, afgemeld
T.C.N Simons (Loco-burgemeester), aanwezig

001 **25AGP000019**

Onderwerp:

Uitnodigingen gericht aan het college van burgemeester en wethouders.

Besluit:

Uitnodigingen worden besproken.

002 **25AGP000015**

Onderwerp:

Besluitenlijst van de vergadering van B&W d.d. 28 januari 2025

Besluit:

College gaat akkoord met de besluitenlijst van de vergadering van BenW d.d. 28 januari 2025

003 **25AGP000045**

Onderwerp:

Raadsinformatiebrief Prestatieafspraken 2025

Samenvatting:

Bijgaand vindt u een raadsinformatiebrief over de Jaarschijf 2025 van de Prestatieafspraken tussen de gemeente, woningcorporatie Woonvizier en Stichting Huurdersbelangenvertegenwoordiging Woonbelang. De raadsinformatiebrief bevat de belangrijkste afspraken voor het jaar 2025. De Jaarschijf 2025 is per 18 december 2024 ondertekend door de bestuurders van de drie partijen en dit document wordt als bijlage bij de raasbrief toegevoegd.

Besluit:

Het college besluit bijgevoegde raadsinformatiebrief, inclusief de ondertekende prestatieafspraken jaarschijf 2025, te delen met de gemeenteraad.

004 **25AGP000044**

Onderwerp:

Ontheffing doorverkoopverbod Schoven 23 te Lage Zwaluwe

Samenvatting:

RH en TD zijn op 18 juli 2022 eigenaar geworden van de nieuwbouwwoning aan de Schoven 23 te Lage Zwaluwe (categorie: Dure woning). In de akte van levering is een doorverkoopverbod en zelfbewoningsplicht opgenomen. De woning mag niet binnen vijf jaar nadat de woning voor het eerst wordt bewoond worden verkocht of in gebruik aan derden worden gegeven, zonder ontheffing van het college van B&W. De bewoners wonen sinds 15-10-2023 aan de Schoven 23 te Lage Zwaluwe. De bewoners vragen ontheffing aan van het doorverkoopverbod in verband met de mogelijkheid om een nieuwbouwwoning te realiseren in het project De Biezen te Lage Zwaluwe. Schending van het doorverkoopverbod wordt gesanctioneerd met een boete van 30% van de koopsom.

Besluit:

College besluit om in afwijking van geldende ontheffingsgronden, ontheffing te verlenen ten aanzien van het doorverkoopverbod, zodat de woning aan zonder boete, kan worden verkocht aan een derde.

005 **25AGP000043**

Onderwerp:

Subsidieregeling Wasbare Luiers

Samenvatting:

Op 24 september 2024 is het collegevoorstel 'Wasbare Luiers' besproken en vastgesteld. In dat voorstel is advies gegeven voor het opstellen van een subsidie op wasbare luiers. Daarnaast zijn de voordelen hiervan uitgelegd. En als laatste zijn de financiële gevolgen meegenomen. Een subsidieregeling is nodig om deze subsidie van kracht te laten gaan, welke zal vallen onder de ASV. Deze subsidieregeling is opgesteld (subsidieregeling 'Wasbare Luiers Gemeente Drimmelen'). Daarnaast is er ook een aanvraagformulier opgesteld (aanvraagformulier wasbare luiers). Middels deze weg wordt het college gevraagd in te stemmen met het voorstel om deze formulieren te laten vast stellen.

Besluit:

College besluit:

1. De subsidieregeling 'Wasbare Luiers Gemeente Drimmelen' vast te stellen;
2. Het aanvraagformulier wasbare luiers vast te stellen.

006 **25AGP000042**

Onderwerp:

Verjaringsdossiers restroken

Samenvatting:

Vanuit het project Reststroken 2016 zijn bewoners aangeschreven die oneigenlijk gemeentegrond in gebruik hebben. Vanuit deze aanschrijvingen en de gesprekken die daarop volgden zijn nieuwe situaties naar voren gekomen. De bewoners hebben door middel van oude foto's en getuigenverklaringen een beroep gedaan op verjaring van de grond. Van deze situaties is een overzicht gemaakt met een korte samenvatting en advies (erkenning of afwijzing) per dossier die als bijlage wordt gevoegd. Wij willen het college vragen om in te stemmen met onderstaande punten.

Besluit:

College stemt in met het erkennen van de verjaringsverzoeken voor de volgende adressen:

- Bloemendaalse Zeedijk 61 te Lage Zwaluwe
- Kuipershoek 1 A te Drimmelen

007 **25AGP000046**

Onderwerp:

Omgevingsvergunning Munnikenhof 15 Terheijden

Samenvatting:

De omgevingsvergunning voor het oprichten van een werktuigenloods met een gedeeltelijke huisvesting voor arbeidsmigranten te verlenen

Besluit:

1. De voorgelegde Verhaalovereenkomst Planschade Project Munnikenhof 15 Terheijden aan te gaan met de exploitant;
2. De vijf ingediende zienswijzen van reclamant 1 t/m 5 op het ontwerpbesluit met kenmerk: ontvankelijk te verklaren;
3. College stemt in met de Nota van beantwoording Zienswijzen;
4. Conform deze nota de omgevingsvergunning W-2021-0483: te verlenen
5. College stemt in met de raadsbrief, waarbij de raad over de actuele stand van zaken wordt geïnformeerd.

008 **25AGP000016**

Onderwerp:

Afhandeling raadsvragen.

Besluit:

Is besproken.

009 **25AGP000018**

Onderwerp:

Externe activiteiten leden college van 13 t/m 19 februari 2025

Besluit:

14 februari 2025, 11.00 uur: Burgemeester Boy Scholtze en wethouder Jürgen Vissers brengen een bezoek aan Scouting Zwalaho.

Locatie: Lage Zwaluwe.

14-15-16 februari 2025: Collegeleden wonen de sauwelactiviteiten bij in de diverse kernen.

17-18-19 februari 2025, 8.00 uur: Wethouder Tim Simons is aanwezig bij de Kick-off project Veilige schoolroutes.

Locatie: Diverse basisscholen in de gemeente.

Vastgesteld in de vergadering van B&W d.d. 11 februari 2025

De Secretaris,

De Burgemeester,